

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2025
Piano Costi (modello MTR Arera)

Comune di Vallio Terme			
Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	21.946	-	21.946
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	15.008	-	15.008
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	26.115	-	26.115
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	55.215	9.306	64.521
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 $CO_{114,TV}^{EXP}$	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ_{TV}^{EXP}	-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COI_{TV}^{EXP}	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	2.205	-	2.205
Fattore di Sharing b	1	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	1.323	-	1.323
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR _{sc}	22.543	-	22.543
Fattore di Sharing ω	0,10	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+ω)	0,66	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+ω)AR _{sc}	14.878	-	14.878
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RC _{tot,TV}	1	93	94
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE		12.436	12.436
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	0	0	0
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R	102.083	21.836	123.918
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	1.787	21.319	23.106
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	3.040	10.979	14.019
Costi generali di gestione CGG	17.053	17.376	34.429
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-
Altri costi COAL	643	-	643
Costi comuni CC	20.736	28.354	49.090
Ammortamenti Amm	11.396	-	11.396
Accantonamenti Acc	-	3.064	3.064
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-
- di cui per crediti	-	3.064	3.064
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	4.173	1	4.174
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RUC	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 $CK_{proprietari}$	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	15.569	3.065	18.634
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 $CO_{114,TF}^{EXP}$	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ_{TF}^{EXP}	-	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	693	-	693
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	826	112	938
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA		1.196	1.196
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	0	0	0
ΣTfa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R	37.960	53.822	91.782
ΣTa= ΣTVa + ΣTfa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	144.831	81.089	225.920
ΣTa= ΣTVa + ΣTfa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	140.042	75.658	215.700
Grandezze fisico-tecniche			
raccolta differenziata %			90%
qa-2 kg			738,71
costo unitario effettivo - CUEff €/cent/kg			27,90
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)			30,13
Coefficiente di gradualità			
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata γ1			0,00
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo γ2			0,00
Totale γ			0,00
Coefficiente di gradualità (1+ γ)			1,00
Verifica del limite di crescita			
rpla			2,7%
coefficiente di recupero di produttività Xa			0,10%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità QLa			0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PGa			0,00%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C ₁₁₆			0,00%
coeff. per recupero inflazione CRI _a			7,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ			9,60%
(1+ρ)			1,0960
ΣT _{a,0}			215.700
ΣTV _{a,1}			125.409
ΣTF _{a,1}			80.691
ΣT _{a,1}			206.100
ΣT _{a,1} / ΣT _{a,0}			1,0466
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			215.700
delta (ΣTa-ΣTmax)			-
TVa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	102.083	21.836	123.918
Tfa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	37.960	53.822	91.782
Ta=TVa+Tfa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	140.042	75.658	215.700
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile			-
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa			437
ΣTV _a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			123.918
ΣTF _a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			91.345
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			215.263
Attività esterne Ciclo integrato RU	-	-	-
		COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE		€ 91.345	€ 123.918
TOTALE COMPLESSIVO		€ 215.263	
% IN TARIFFA 100%		COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE		€ 91.345	€ 123.918
TOTALE COMPLESSIVO		42%	58%
SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE		DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
		74,0%	26,0%
TOTALE COMPLESSIVO		€ 159.295	€ 55.968
		100%	

Analisi Economica

		Fissi	Variabili	Totali	%
CG	Costi operativi di gestione				
CSL	Spazzamento/Lavaaggio	23.106 €		23.106 €	11%
CRT	Raccolta e trasporto e conquaqli		21.946 €	21.946 €	10%
CTS	Trattamento e smaltimento		15.008 €	15.008 €	7%
CRD	Raccolta differenziata per materiale		64.521 €	64.521 €	30%
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)		26.115 €	26.115 €	12%
COIv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi		- €	- €	
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi		- €	- €	
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU				
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	14.019 €		14.019 €	7%
CGG	Generali di gestione	34.429 €		34.429 €	16%
CCD	Costi comuni diversi	- €		- €	
COal	Altri costi	643 €		643 €	0%
CK	Costi d'impiego del capitale				
Amm	Ammortamenti	11.396 €		11.396 €	5%
Acc	Accantonamenti	3.064 €		3.064 €	1%
Ra	Remunerazione del capitale investito	4.174 €		4.174 €	2%
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	- €		- €	
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	- €		- €	
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	- €		- €	
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	693 €		693 €	0%
RC	Componente a conguaglio				
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	- 938 €		- 938 €	0%
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV		94 €	94 €	0%
AR	Somma dei proventi/ricavi				
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)		- 1.323 €	- 1.323 €	-1%
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC		- 14.878 €	- 14.878 €	-7%
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	1.196 €	12.436 €	13.633 €	6%
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR				
	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	- €	- €	- €	
	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	- 437 €	- €	- 437 €	0%
T1 = T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)		91.345 €	123.918 €	215.263 €	100%
		42,4%	57,6%		

% COPERTURA SCELTA DAL COMUNE
SUDDIVISIONE DEI COSTI IN BASE ALLA COPERTURA

100,00%			
91.345	123.918	215.263	100%

Classificazione Costi PEF

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	23.106 €	0 €	23.106 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	21.946 €	21.946 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	15.008 €	15.008 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	64.521 €	64.521 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	26.115 €	26.115 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COlf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU	0 €	0 €	0 €
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	14.019 €	0 €	14.019 €
CGG	Generali di gestione	34.429 €	0 €	34.429 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	643 €	0 €	643 €
CK	Costi d'impiego del capitale	0 €	0 €	0 €
Amm	Ammortamenti	11.396 €	0 €	11.396 €
Acc	Accantonamenti	3.064 €	0 €	3.064 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	4.174 €	0 €	4.174 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0 €	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	0 €	0 €	0 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	693 €	0 €	693 €
RC	Componente a conguaglio	0 €	0 €	0 €
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-938 €	0 €	-938 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	94 €	94 €
AR	Somma dei proventi/ricavi	0 €	0 €	0 €
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	-1.323 €	-1.323 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-14.878 €	-14.878 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	1.196 €	12.436 €	13.633 €
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR	0 €	0 €	0 €
€ -	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	0 €	0 €	0 €
€ -	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-437 €	0 €	-437 €
		91.345 €	123.918 €	215.263 €
T1 = T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)		42,43%	57,57%	-

Utenze non domestiche -Quota Fissa

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	1.120	958	0,51	488	0,69
Campeggi, distributori carburanti	2	2	184	184	0,80	147	1,08
Stabilimenti balneari	3	1	540	540	0,63	340	0,85
Esposizioni, autosaloni	4	33	7.117	6.830	0,43	2.937	0,58
Alberghi con ristorante	5	2	601	601	1,33	799	1,80
Alberghi senza ristorante	6	3	878	878	0,91	799	1,23
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	1,00	-	1,35
Uffici e agenzie	8	7	576	576	1,13	651	1,53
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	3	133	133	0,58	77	0,79
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	-	-	-	1,11	-	1,50
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	180	180	1,52	274	2,06
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	9	1.012	1.012	1,04	1.052	1,41
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	-	1,16	-	1,57
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	0,91	-	1,23
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	12	5.017	4.940	1,09	5.385	1,48
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	2	580	365	4,84	1.767	6,55
Bar, caffè, pasticceria	17	6	595	595	3,64	2.166	4,93
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	2	88	88	2,38	209	3,22
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	295	295	1,54	454	2,08
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	10,44	-	14,13
Discoteche, night club	21	-	-	-	1,64	-	2,22
TOTALI		92	18.916	18.174		17.546	

Utenze non domestiche -Quota Variabile

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	1.120	958	4,20	4.022	0,95219
Campeggi, distributori carburanti	2	2	184	184	6,55	1.205	1,48496
Stabilimenti balneari	3	1	540	540	5,20	2.808	1,17890
Esposizioni, autosaloni	4	33	7.117	6.303	3,55	22.374	0,80483
Alberghi con ristorante	5	2	601	601	10,93	6.569	2,47796
Alberghi senza ristorante	6	3	878	878	7,49	6.576	1,69807
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	8,19	-	1,85677
Uffici e agenzie	8	7	576	576	9,30	5.357	2,10842
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	3	133	133	4,78	636	1,08368
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	-	-	-	9,12	-	2,06761
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	180	180	12,45	2.241	2,82256
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	9	1.012	1.012	8,50	8.602	1,92705
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	-	9,48	-	2,14923
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	7,50	-	1,70034
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	12	5.017	4.940	8,92	44.067	2,02227
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	2	580	365	39,67	14.480	8,99365
Bar, caffè, pasticceria	17	6	595	595	29,82	17.743	6,76054
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	2	88	88	19,55	1.720	4,43221
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	295	295	12,59	3.714	2,85430
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	85,60	-	19,40652
Discoteche, night club	21	-	-	-	13,45	-	3,04927
TOTALI		92	18.916	17.647		142.113	

Utenze non domestiche -Riepilogo

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m²]	kd	Quota Var. [euro/m²]	TARI 2025 [euro/m²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	958	160	0,51	€ 0,69	4,20	€ 0,95	€ 1,64	€ 1.572,71	2,81%
Campeggi, distributori carburanti	2	2	184	92	0,80	€ 1,08	6,55	€ 1,48	€ 2,57	€ 472,48	0,84%
Stabilimenti balneari	3	1	540	540	0,63	€ 0,85	5,20	€ 1,18	€ 2,03	€ 1.097,09	1,96%
Esposizioni, autosaloni	4	33	6.830	207	0,43	€ 0,58	3,55	€ 0,80	€ 1,39	€ 9.047,60	16,17%
Alberghi con ristorante	5	2	601	301	1,33	€ 1,80	10,93	€ 2,48	€ 4,28	€ 2.571,21	4,59%
Alberghi senza ristorante	6	3	878	293	0,91	€ 1,23	7,49	€ 1,70	€ 2,93	€ 2.572,39	4,60%
Case di cura e di riposo	7	-	-	#DIV/0!	1,00	€ 1,35	8,19	€ 1,86	€ 3,21	-	-
Uffici e agenzie	8	7	576	82	1,13	€ 1,53	9,30	€ 2,11	€ 3,64	€ 2.095,47	3,74%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	3	133	44	0,58	€ 0,79	4,78	€ 1,08	€ 1,87	€ 248,54	0,44%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	-	-	#DIV/0!	1,11	€ 1,50	9,12	€ 2,07	€ 3,57	-	-
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	180	90	1,52	€ 2,06	12,45	€ 2,82	€ 4,88	€ 878,40	1,57%
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	9	1.012	112	1,04	€ 1,41	8,50	€ 1,93	€ 3,33	€ 3.374,79	6,03%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	#DIV/0!	1,16	€ 1,57	9,48	€ 2,15	€ 3,72	-	-
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	#DIV/0!	0,91	€ 1,23	7,50	€ 1,70	€ 2,93	-	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	12	4.940	412	1,09	€ 1,48	8,92	€ 2,02	€ 3,50	€ 17.279,19	30,87%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	2	365	183	4,84	€ 6,55	39,67	€ 8,99	€ 15,54	€ 5.673,92	10,14%
Bar, caffè, pasticceria	17	6	595	99	3,64	€ 4,93	29,82	€ 6,76	€ 11,69	€ 6.954,11	12,43%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	2	88	44	2,38	€ 3,22	19,55	€ 4,43	€ 7,65	€ 673,53	1,20%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	295	148	1,54	€ 2,08	12,59	€ 2,85	€ 4,94	€ 1.456,95	2,60%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	#DIV/0!	###	€ 14,13	85,60	€ 19,41	€ 33,54	-	-
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,64	€ 2,22	13,45	€ 3,05	€ 5,27	-	-
TOTALI		92	18.174							€ 55.968,38	100%

Utenze non domestiche -Confronto Anno Precedente

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2024 [euro/m ²]	TARI 2025 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2024 Media [euro/a]	TARI 2025 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 1,54	€ 1,64	6,4%	246,42	262,12	15,70
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 2,41	€ 2,57	6,4%	222,05	236,24	14,19
Stabilimenti balneari	3	€ 1,91	€ 2,03				
Esposizioni, autosaloni	4	€ 1,30	€ 1,39	6,4%	269,86	287,02	17,17
Alberghi con ristorante	5	€ 4,02	€ 4,28				
Alberghi senza ristorante	6	€ 2,75	€ 2,93	6,4%	806,10	857,46	51,36
Case di cura e di riposo	7	€ 3,02	€ 3,21	6,4%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici e agenzie	8	€ 3,42	€ 3,64	6,4%	281,42	299,35	17,93
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 1,76	€ 1,87	6,4%	77,89	82,85	4,96
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 3,36	€ 3,57	6,4%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 4,59	€ 4,88	6,4%	412,83	439,20	26,37
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 3,13	€ 3,33	6,4%	352,44	374,98	22,54
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 3,50	€ 3,72	6,4%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 2,76	€ 2,93				
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 3,29	€ 3,50	6,4%	1.353,44	1.439,93	86,49
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 14,61	€ 15,54	6,4%	2.666,69	2.836,96	170,27
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 10,99	€ 11,69	6,4%	1.089,44	1.159,02	69,58
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 7,19	€ 7,65	6,4%	316,57	336,76	20,19
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 4,64	€ 4,94	6,4%	684,70	728,48	43,78
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 31,53	€ 33,54	6,4%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Discoteche, night club	21	€ 4,95	€ 5,27	6,4%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Analisi Economica -Utenze domestiche

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m²]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2025 [euro/a]	%
1	318	290	43.257	39.593	136	0,84	0,98	33.258	284	€ 0,51	€ 73,09	€ 41.212,44	26%
2	231	207	34.923	32.098	151	0,98	1,65	31.456	342	€ 0,59	€ 123,07	€ 44.438,53	28%
3	154	144	24.782	23.234	161	1,08	2,15	25.093	310	€ 0,65	€ 160,36	€ 38.230,60	24%
4	91	87	15.253	14.559	168	1,16	2,40	16.889	209	€ 0,70	€ 179,00	€ 25.755,42	16%
5	21	20	3.531	3.257	168	1,24	3,00	4.039	59	€ 0,75	€ 223,75	€ 6.863,41	4%
>5	8	8	1.268	1.140	159	1,30	3,40	1.481	26	€ 0,78	€ 253,59	€ 2.794,23	2%
TOTALE	823	755	123.014	113.881				112.216	1.229			€ 159.294,62	100%

2025		2024			
QF	QV	QF	QV	Diff QF	Diff QV
€ 0,51	€ 73,09	€ 0,44	€ 73,16	15,46%	-0,09%
€ 0,59	€ 123,07	€ 0,51	€ 120,71	15,46%	1,95%
€ 0,65	€ 160,36	€ 0,56	€ 157,29	15,46%	1,95%
€ 0,70	€ 179,00	€ 0,61	€ 175,58	15,46%	1,95%
€ 0,75	€ 223,75	€ 0,65	€ 219,48	15,46%	1,95%
€ 0,78	€ 253,59	€ 0,68	€ 248,74	15,46%	1,95%

Utenze Domestiche - Confronto Anno Precedente

Sup. [mq]	TARI 2025 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%
50	95,07	98,39	3%	146,27	152,58	4%	185,46	192,89	4%	205,84	213,94	4%	251,82	261,10	4%	282,65	292,74	3%
55	97,26	100,92	4%	148,83	155,53	4%	188,28	196,14	4%	208,86	217,43	4%	255,06	264,84	4%	286,04	296,66	4%
60	99,45	103,45	4%	151,39	158,48	4%	191,10	199,39	4%	211,89	220,93	4%	258,29	268,57	4%	289,43	300,57	4%
65	101,64	105,98	4%	153,94	161,44	5%	193,91	202,64	4%	214,92	224,42	4%	261,52	272,31	4%	292,82	304,49	4%
70	103,83	108,51	4%	156,50	164,39	5%	196,73	205,90	4%	217,94	227,92	4%	264,76	276,04	4%	296,21	308,40	4%
75	106,03	111,04	5%	159,06	167,34	5%	199,55	209,15	5%	220,97	231,41	5%	267,99	279,77	4%	299,60	312,32	4%
80	108,22	113,57	5%	161,61	170,29	5%	202,37	212,40	5%	223,99	234,90	5%	271,23	283,51	4%	303,00	316,23	4%
85	110,41	116,10	5%	164,17	173,24	5%	205,18	215,65	5%	227,02	238,40	5%	274,46	287,24	4%	306,39	320,15	4%
90	112,60	118,63	5%	166,73	176,19	5%	208,00	218,91	5%	230,05	241,89	5%	277,70	290,98	5%	309,78	324,07	4%
95	114,79	121,16	5%	169,28	179,15	6%	210,82	222,16	5%	233,07	245,38	5%	280,93	294,71	5%	313,17	327,98	5%
100	116,98	123,69	5%	171,84	182,10	6%	213,63	225,41	5%	236,10	248,88	5%	284,17	298,45	5%	316,56	331,90	5%
105	119,17	126,22	6%	174,39	185,05	6%	216,45	228,67	5%	239,12	252,37	5%	287,40	302,18	5%	319,95	335,81	5%
110	121,36	128,75	6%	176,95	188,00	6%	219,27	231,92	5%	242,15	255,87	5%	290,63	305,92	5%	323,34	339,73	5%
115	123,55	131,28	6%	179,51	190,95	6%	222,09	235,17	6%	245,17	259,36	5%	293,87	309,65	5%	326,73	343,64	5%
120	125,75	133,81	6%	182,06	193,90	6%	224,90	238,42	6%	248,20	262,85	6%	297,10	313,39	5%	330,12	347,56	5%
125	127,94	136,34	6%	184,62	196,86	6%	227,72	241,68	6%	251,23	266,35	6%	300,34	317,12	5%	333,51	351,47	5%
130	130,13	138,87	6%	187,18	199,81	6%	230,54	244,93	6%	254,25	269,84	6%	303,57	320,86	5%	336,91	355,39	5%
135	132,32	141,40	6%	189,73	202,76	6%	233,35	248,18	6%	257,28	273,33	6%	306,81	324,59	5%	340,30	359,30	5%
140	134,51	143,93	7%	192,29	205,71	7%	236,17	251,44	6%	260,30	276,83	6%	310,04	328,33	6%	343,69	363,22	5%
145	136,70	146,46	7%	194,84	208,66	7%	238,99	254,69	6%	263,33	280,32	6%	313,28	332,06	6%	347,08	367,13	5%
150	138,89	148,99	7%	197,40	211,61	7%	241,81	257,94	6%	266,36	283,82	6%	316,51	335,80	6%	350,47	371,05	6%
155	141,08	151,52	7%	199,96	214,56	7%	244,62	261,19	6%	269,38	287,31	6%	319,75	339,53	6%	353,86	374,97	6%
160	143,27	154,05	7%	202,51	217,52	7%	247,44	264,45	6%	272,41	290,80	6%	322,98	343,26	6%	357,25	378,88	6%
165	145,47	156,58	7%	205,07	220,47	7%	250,26	267,70	7%	275,43	294,30	6%	326,21	347,00	6%	360,64	382,80	6%
170	147,66	159,11	7%	207,63	223,42	7%	253,07	270,95	7%	278,46	297,79	6%	329,45	350,73	6%	364,03	386,71	6%
175	149,85	161,64	7%	210,18	226,37	7%	255,89	274,20	7%	281,48	301,28	7%	332,68	354,47	6%	367,42	390,63	6%
180	152,04	164,17	7%	212,74	229,32	7%	258,71	277,46	7%	284,51	304,78	7%	335,92	358,20	6%	370,82	394,54	6%
185	154,23	166,70	7%	215,29	232,27	7%	261,53	280,71	7%	287,54	308,27	7%	339,15	361,94	6%	374,21	398,46	6%
190	156,42	169,23	8%	217,85	235,23	7%	264,34	283,96	7%	290,56	311,77	7%	342,39	365,67	6%	377,60	402,37	6%
195	158,61	171,76	8%	220,41	238,18	7%	267,16	287,22	7%	293,59	315,26	7%	345,62	369,41	6%	380,99	406,29	6%
200	160,80	174,29	8%	222,96	241,13	8%	269,98	290,47	7%	296,61	318,75	7%	348,86	373,14	7%	384,38	410,20	6%

Riepilogo tariffe Utenze domestiche e non domestiche

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,69	€ 0,95
Campeggi, distributori carburanti	€ 1,08	€ 1,48
Stabilimenti balneari	€ 0,85	€ 1,18
Esposizioni, autosaloni	€ 0,58	€ 0,80
Alberghi con ristorante	€ 1,80	€ 2,48
Alberghi senza ristorante	€ 1,23	€ 1,70
Case di cura e di riposo	€ 1,35	€ 1,86
Uffici e agenzie	€ 1,53	€ 2,11
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,79	€ 1,08
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 1,50	€ 2,07
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 2,06	€ 2,82
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 1,41	€ 1,93
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,57	€ 2,15
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,23	€ 1,70
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,48	€ 2,02
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 6,55	€ 8,99
Bar, caffè, pasticceria	€ 4,93	€ 6,76
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 3,22	€ 4,43
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 2,08	€ 2,85
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 14,13	€ 19,41
Discoteche, night club	€ 2,22	€ 3,05

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,51	€ 73,09
2	€ 0,59	€ 123,07
3	€ 0,65	€ 160,36
4	€ 0,70	€ 179,00
5	€ 0,75	€ 223,75
>5	€ 0,78	€ 253,59